

COMUNE DI CALATABIANO
Città Metropolitana di Catania

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 126 del 13/12/2017

OGGETTO: Lavori di somma urgenza relativi alla manutenzione ordinaria immobile di proprietà comunale via Francesco Petrarca, adibito a garage per i mezzi comunali. Proposta al Consiglio Comunale di riconoscimento della spesa con le modalità di cui all'art. 194, co. 1, lett. e) del D.Lgs. n. 267/00.

L'anno duemiladiciassette, il giorno tredici , del mese di dicembre , ore 14,05 e segg., nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Sigg.ri:

COMPONENTI GIUNTA COMUNALE	Carica	Presente	Assente
1. dr. INTELISANO GIUSEPPE	Sindaco		X
2. MIANO LETTERIA	Vicesindaco	X	
3. geom.COSTA VINCENZA	Assessore	X	
4. dr.ssa FRANCO MANUELA	Assessore	X	
5. MARINO MARIA ANTONINA	Assessore	X	

Non sono intervenuti i Sigg.: Giuseppe Intelisano (Sindaco) .

Presiede il Sig. ^{Vice} Sindaco, Letteria Miano .

Partecipa il Segretario Comunale dr.ssa Concetta Puglisi .

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta di deliberazione entro riportata;

DELIBERA

(X) di approvare la entro riportata proposta di deliberazione, con le seguenti:

() aggiunte /integrazioni:

() modifiche/sostituzioni :

(X) Con separata unanime votazione, dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, 2° comma, della L.R. n. 44/91.

(1) segnare con x le parti deliberate e depennare le parti non deliberate.



COMUNE DI CALATABIANO

(Città metropolitana di Catania)

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 126 DEL 13.12.2017

Redazione
Area Tecnica

Oggetto: Lavori di somma urgenza relativi alla manutenzione straordinaria immobile di proprietà comunale via Francesco Petrarca, adibito a garage per i mezzi comunali.
Proposta al Consiglio Comunale di riconoscimento della spesa con le modalità di cui all'art. 194, co.1, lett. e), del D.Lgs. n. 267/00.

PREMESSO che

- a seguito di segnalazione è stato effettuato sopralluogo in via F. Petrarca presso l'immobile adibito a garage per i mezzi comunali, ove si è riscontrata la presenza di una notevole quantità di escrementi di uccelli e materiale vario potenzialmente dannoso per la pubblica incolumità;
- a tutela della salute pubblica si è ravvisata l'urgenza di effettuare lavori di pulizia dell'intero immobile compreso il terrazzo, con chiusura delle aperture esistenti nei vari piani, in quanto mancanti di fatto degli infissi esterni, mediante la messa in opera di telai in legno a cui è stata applicata una rete anti intrusione di uccelli, attuando la revisione del giunto tecnico e la tinteggiatura di abitazione attigua;
- a tal fine, è stato redatto verbale di constatazione dei motivi di urgenza prot. n. 15408 del 07.12.2017, incaricando immediatamente, per l'esecuzione urgente dei lavori, la RC Costruzioni di Calcò Paolo & C. snc, con sede in via Battaglia n. 8 Calatabiano, a fronte di un corrispettivo di € 3.484,00 oltre IVA 22%;

VISTA la perizia giustificativa dei lavori approvata dal Responsabile dell'Area Tecnica, unitamente al predetto verbale, con determinazione n. 936 del 07/12/2017;

DATO ATTO che l'ordinazione dei lavori all'impresa esecutrice è avvenuta in data 07/12/2017;

CONSIDERATO che l'insufficienza dei fondi di bilancio necessari per la copertura della spesa di cui sopra non ha consentito di regolarizzare la stessa con determinazione di impegno del Responsabile dell'Area Tecnica;

VISTO l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che recita “ *Gli enti locali possono effettuare spese solo se sussiste l'impegno contabile sul competente intervento o capitolo del bilancio di previsione e l'attestazione della copertura finanziaria ...* ” “ *per i lavori pubblici di somma urgenza, cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale o imprevedibile, la Giunta qualora i fondi specificatamente previsti in bilancio si dimostrano insufficienti, entro 20 giorni dall'ordinazione fatta da terzi, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'art. 194, co. 1 lettera e).* ”;

CONSIDERATO che è possibile provvedere alla regolarizzazione della spesa ordinata mediante riconoscimento del debito ex art. 194, co. 1, lett. e) del D.Lgs. n. 267/00;

SI PROPONE

DI SOTTOPORRE al Consiglio Comunale, secondo l'allegata proposta, il riconoscimento, ai sensi dell'art. 194, co 1, lett. e), del D. Lgs. n. 267/2000, del debito fuori bilancio d'importo pari ad €. 4.250,00 IVA compresa per lavori di manutenzione straordinaria immobile di proprietà comunale di via Francesco Petrarca, adibito a garage per i mezzi comunali, affidati alla RC Costruzioni di Calcò Paolo & C. snc, con sede in via Battaglia n. 8 Calatabiano, impegnando la stessa al Cap. 10180801 (Miss. 1 Prog. 11 Tit. 1) del bilancio 2017/2019 - esercizio 2017.

PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

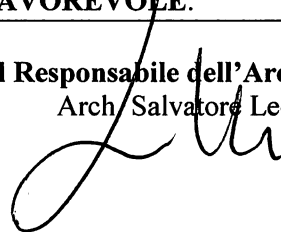
Ai sensi e per gli effetti di cui:

- All'art. 53 della legge 8 giugno 1990 n. 142, recepito dall'art. 1, co.1, lett. i) della legge regionale 11 dicembre 1991 n. 48, come sostituito dall'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000 n. 30;
- All'art. 3, co 2, del regolamento del sistema integrato dei controlli interni, approvato delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 5 Aprile 2013.

In ordine alla regolarità tecnica si **ESPRIME PARERE FAVOREVOLE.**

Calatabiano, lì 13.13.2017

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Arch. Salvatore Leonardi





COMUNE DI CALATABIANO

(Città Metropolitana di Catania)

**PROPOSTA N. ____ DEL _____
da sottoporre ad approvazione del consiglio comunale**

OGGETTO: Riconoscimento di debito fuori bilancio con le modalità dell'art. 194, co, 1, lett. e), del D.Lgs. n. 267/00. Lavori di somma urgenza relativi alla manutenzione straordinaria immobile di proprietà comunale via Francesco Petrarca, adibito a garage per i mezzi comunali.

PROPONENTE

Il Responsabile dell'Area Tecnica

PREMESSO che

- a seguito di segnalazione è stato effettuato sopralluogo in via F. Petrarca presso l'immobile adibito a garage per i mezzi comunali, ove si è riscontrata la presenza di una notevole quantità di escrementi di uccelli e materiale vario potenzialmente dannoso per la pubblica incolumità;
- a tutela della salute pubblica si è ravvisata l'urgenza di effettuare lavori di pulizia dell'intero immobile compreso il terrazzo, con chiusura delle aperture esistenti nei vari piani, in quanto mancanti di fatto degli infissi esterni, mediante la messa in opera di telai in legno a cui è stata applicata una rete anti intrusione di uccelli, attuando la revisione del giunto tecnico e la tinteggiatura di abitazione attigua;
- a tal fine, è stato redatto verbale di constatazione dei motivi di urgenza prot. n. 15408 del 07.12.2017, incaricando immediatamente, per l'esecuzione urgente dei lavori, la RC Costruzioni di Calcò Paolo & C. snc, con sede in via Battaglia n. 8 Calatabiano, a fronte di un corrispettivo di € 3.484,00 oltre IVA 22%;

VISTA la perizia giustificativa dei lavori approvata dal Responsabile dell'Area Tecnica, unitamente al predetto verbale, con determinazione n. 936 del 07/12/2017;

DATO ATTO che l'ordinazione dei lavori all'impresa esecutrice è avvenuta in data 07/12/2017;

CONSIDERATO che l'insufficienza dei fondi di bilancio necessari per la copertura della spesa di cui sopra non ha consentito di regolarizzare la stessa con determinazione di impegno del Responsabile dell'Area Tecnica;

VISTO l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che recita "Gli enti locali possono effettuare spese solo se sussiste l'impegno contabile sul competente intervento o capitolo del bilancio di previsione e l'attestazione della copertura finanziaria ... per i lavori pubblici di somma urgenza, cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale o imprevedibile, la Giunta qualora i fondi specificatamente previsti

in bilancio si dimostrano insufficienti, entro 20 giorni dall'ordinazione fatta da terzi, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'art. 194, co. 1 lettera e)";

CONSIDERATO che è possibile provvedere alla regolarizzazione della spesa ordinata mediante riconoscimento del debito ex art. 194, co. 1, lett. e) del D.Lgs. n. 267/00;

VISTA la deliberazione di G. C. n. ____ del _____, esecutiva ai sensi di legge, con cui viene sottoposto al Consiglio Comunale il riconoscimento della spesa in oggetto con le modalità di cui all'art. 194, co. 1, lettera e), del D. Lgs. n. 267/2000;

ATTESO CHE l'intervento in oggetto si è reso necessario per rimuovere situazioni di pericolo, in particolare, sotto il profilo igienico-sanitario;

RITENUTO CHE il debito in questione sia riconoscibile dall'organo consiliare nei limiti degli accertati e dimostrati arricchimento ed utilità per l'ente nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza;

SI PROPONE

DI RICONOSCERE, ai sensi dell'art. 194, co 1, lett. e), del D. Lgs. n. 267/2000, il debito fuori bilancio di €. 4.250,00 IVA compresa per lavori di manutenzione straordinaria immobile di proprietà comunale di via Francesco Petrarca adibito a garage per i mezzi comunali, affidati alla RC Costruzioni di Calcò Paolo & C. snc, con sede in via Battaglia n. 8 Calatabiano, impegnando la spesa al Cap. 10180801 (Miss. 1 Prog. 11 Tit. 1) del bilancio 2017/2019 - esercizio 2017.

DI TRASMETTERE la deliberazione di approvazione della presente proposta alla Procura della Corte dei conti ai sensi dell'art. 23, co. 5, della L. n. 289/02.

PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Ai sensi e per gli effetti di cui:

- All'art. 53 della legge 8 giugno 1990 n. 142, recepito dall'art. 1, co.1, lett. i) della legge regionale 11 dicembre 1991 n. 48, come sostituito dall'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000 n. 30;
- All'art. 3, co 2, del regolamento del sistema integrato dei controlli interni, approvato delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 5 Aprile 2013.

In ordine alla regolarità tecnica si **ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**.

Calatabiano, lì

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Arch. Salvatore Leonardi

<input type="checkbox"/> Segreteria	<input type="checkbox"/> Ragioneria	<input type="checkbox"/> Albo pretorio	<input type="checkbox"/> Segretario Com.	<input type="checkbox"/> Ufficio LL.PP.
-------------------------------------	-------------------------------------	--	--	---

COMUNE DI CALATABIANO
(Città Metropolitana di Catania)
AREA TECNICA
DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA

Prot. 1508/2017

Int. n° 180 del 07/12/2017

Reg. Le n° 936 del 07.12.2017

OGGETTO: Lavori di somma urgenza per lavori di manutenzione ordinaria Immobile di proprietà comunale sito in via Francesco Petrarca, adibito a garage per i mezzi comunali.

Approvazione amministrativa del verbale di constatazione dei motivi di urgenza e della perizia di stima

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso che: A seguito di segnalazione è stato effettuato sopralluogo in via F. Petrarca presso l'immobile adibito a garage per i mezzi comunali, ove si è riscontrata la presenza di una notevole quantità di escrementi di uccelli e materiale vario potenzialmente dannoso per la pubblica incolumità. A tutela della salute pubblica si ritiene indispensabile ed urgente effettuare lavori di pulizia dell'intero immobile compreso il terrazzo e la chiusura delle aperture esistenti nei vari piani in quanto mancano di fatto gli infissi esterni mediante la messa in opera di telai in legno applicando ad essi una rete anti intrusioni di uccelli, revisione giunto tecnico e tinteggiatura di abitazione attigua;

Ritenuto: pertanto necessario intervenire tramite affidamento in economia d'urgenza ai sensi dell'art. 78 del vigente regolamento dei contratti;

Visto: il verbale di somma urgenza redatto da questo UTC in data 07/12/2017, prot. 15408 con il quale sono stati quantificati i lavori da eseguire per un importo complessivo di € 3.484,00 oltre iva come per legge;

Dato atto: che l'ordinazione dei lavori alla ditta esecutrice è avvenuta in data 07/12/2017;

Visto: il D.L.vo n. 163 del 12/04/2006;

Visto: il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010;

Vista: la L.R. n. 12 del 12/07/2011 e ss. mm. ed ii.;

Visto: il vigente Regolamento Comunale dei Contratti approvato con delibera di C.C. n. 4 del 03/02/2004, modificata con deliberazione consiliare n. 64 del 20/10/2004, limitatamente alla parte III;

Visto: il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa:

Di Approvare: il verbale di constatazione dei motivi di urgenza e della perizia di stima relativi ai lavori di manutenzione ordinaria Immobile di proprietà comunale sito in via Francesco Petrarca, adibito a garage per i mezzi comunali.

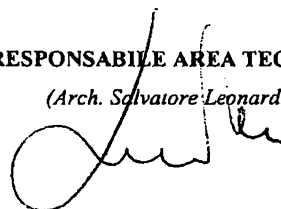
Di dare atto: che i lavori sono stati affidati direttamente alla ditta: R.C. Costruzioni di Calcò Paolo & C. s.n.c. via battaglia n. 8 Pasteria Calatabiano P.I. n. 04863340875, si è resa immediatamente disponibile ad eseguire l'intervento;

Di Disporre: che la presente determinazione venga pubblicata all'albo Pretorio on-line di questo Comune.

Dalla Residenza Municipale

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

(Arch. Salvatore Leonardi)







COMUNE DI CALATABIANO
Città Metropolitana di Catania
Area Tecnica

Prot. 15408/2017

Calatabiano, li 07.12.2017

VERBALE DI CONSTATAZIONE DEI MOTIVI DI URGENZA

Art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016

A seguito di segnalazione è stato effettuato sopralluogo in via F. Petrarca presso l'immobile adibito a garage per i mezzi comunali, ove si è riscontrata la presenza di una notevole quantità di escrementi di uccelli e materiale vario potenzialmente dannoso per la pubblica incolumità. A tutela della salute pubblica si ritiene indispensabile ed urgente effettuare lavori di pulizia dell'intero immobile compreso il terrazzo e la chiusura delle aperture esistenti nei vari piani in quanto mancano di fatto gli infissi esterni mediante la messa in opera di telai in legno applicando ad essi una rete anti intrusioni di uccelli, revisione giunto tecnico e tinteggiatura di abitazione attigua.

Si ritiene pertanto di intervenire con la massima urgenza alla manutenzione straordinaria di che trattasi a tal proposito è stata incaricata immediatamente la ditta: RC Costruzioni di Calcò Paolo & C. Snc con sede in via Battaglia n. 8 Calatabiano, che si è resa disponibile ed alla quale sono stati affidati i lavori, contestualmente è stata redatta da questo UTC perizia di stima della spesa così come di seguito:

Manodopera

Operaio specializzato	n ore 24 x € 25.87/h =	€ 413,92
Operaio qualificato	n ore 24x € 23.99/h =	€ 575,76
Operaio comune	n ore 16x 21.61/h =	€ 345,76
	Sommano	€ 1.335,44

Materiali.

Acquisto legname mc 1,00	€ 230,00
Acquisto rete	€ 100,00
Quanti di lavoro in pelle n. 3/€ 5.60/cad	€ 16,80
Chiodi assortiti Kg.2/€ 1.15/Kg	€ 2,30
Acquisto scope di brusco n 3/€ 2.64/cad	€ 7,92
Acquisto vernice x esterni 1conf. Kg 10	€ 20,00
	Sommano
	€ 377,02

Noli

Flex compreso dischi € 2.00/giorno	€ 6,00
Montacarichi elettrico senza operatore € 7.75/giorno	€ 23,25
Moto sega a scoppio senza operatore € 8.72/giorno	€ 26,16
Perforatrice pneumatica manuale da parete € 5.97/h x ore 10	€ 59,70
Ponteggi in elementi portanti metallici € 6.70/mq x 55/mq	€ 368,50
Camion di media portata € 38.22/h x ore 10	€ 382,20
Attrezzatura sussidiaria oltre la normale x tutta la durata dei lavori € 7.27/giorno	€ 21,81
	Sommano
	€ 887,62

Trasporto materiale di risulta compreso il conferimento

	€ 150,00
Sommano	€ 2.750,08

Oneri sicurezza >3%

	€ 82,52
Sommano	€ 2.832,60

Utile Impresa + Spese generali (10% + 13%)

	€ 651,40
Sommano	€ 3.484,00

Iva del 22%

€ 766,50

Totale costo Intervento

€ 4.250,50

R.C. COSTRUZIONI s.n.c.

di CALCO PAOLO & C.

Via Battaglia, 8

PASTORINA - CALATABIANO (CT)

TEL. 095 3410974

L'IMPIESA HA ACCETTATO LA VERBALE



Il Responsabile dell'Area Tecnica

Dott. Arch. Salvatore Leonardi

(Handwritten signature)

COMUNE DI CALATABIANO
(Città Metropolitana di Catania)
AREA TECNICA

**Perizia relativa ai lavori urgenti di manutenzione ordinaria Immobile di
proprietà comunale sito in via F. Petrarca.**

Manodopera

Operaio specializzato	n ore 24 x € 25.87/h =	€ 413,92
Operaio qualificato	n ore 24x € 23.99/h =	€ 575,76
Operaio comune	n ore 16x 21.61/h =	€ 345,76
	Sommano	€ 1.335,44

Materiali.

Acquisto legname mc 1,00	€ 230,00
Acquisto rete	€ 100,00
Quanti di lavoro in pelle n. 3/€ 5.60/cad	€ 16,80
Chiodi assortiti Kg.2/€ 1.15/Kg	€ 2,30
Acquisto scope di brusco n 3/€ 2.64/cad	€ 7,92
Acquisto vernice x esterni 1conf. Kg 10	€ 20,00
	Sommano € 377,02

Noli

Flex compreso dischi € 2.00/giorno	€ 6,00
Montacarichi elettrico senza operatore € 7.75/giorno	€ 23,25
Moto sega a scoppio senza operatore € 8.72/giorno	€ 26,16
Perforatrice pneumatica manuale da parete € 5.97/h x ore 10	€ 59,70
Ponteggi in elementi portanti metallici € 6.70/mq x 55/mq	€ 368,50
Camion di media portata € 38.22/h x ore 10	€ 382,20
Attrezzatura sussidiaria oltre la normale x tutta la durata dei lavori € 7.27/giorno	€ 21,81
	Sommano € 887,62

Trasporto materiale di risulta compreso il conferimento	€ 150,00
	Sommano € 2.750,08


Oneri sicurezza >3%	€ 82,52
	Sommano € 2.832,60

<u>Utile Impresa + Spese generali (10% + 13%)</u>	€ 651,40
	Sommano € 3.484,00

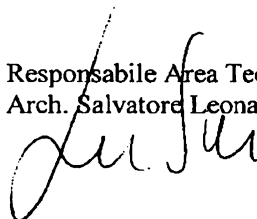
Iva del 22%	€ 766,50
Totale costo Intervento	€ 4.250,50

Diconsi Euroquattromiladuecentocinquanta/50

Redatto
Geom. Giambattista Di Bella



Il Responsabile Area Tecnica
Arch. Salvatore Leonardi



PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO – FINANZIARIA

Ai sensi e per gli effetti di cui:

- all'art.53, della legge 8 giugno 1990, n.142, recepito dall'art. 1, co.1, lett. l) della legge regionale 11 dicembre 1991, n.48/91, come sostituito dall'art.12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n.30;
- all'art.7 del regolamento del sistema integrato dei controlli interni, approvato con deliberazione del consiglio comunale n.13 del 05.04.2013;

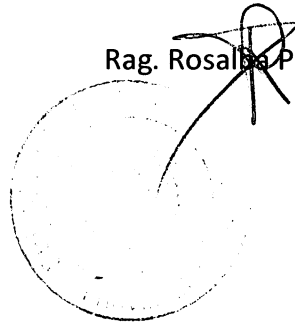
in ordine alla regolarità contabile si esprime parere favorevole e si attesta la copertura finanziaria della spesa sul bilancio 2017/2019 esercizio finanziario 2017:

€ 4.250,50 al Cap. 10180801 (Miss. 1 Progr. 11 Titolo 1) Imp. n. 1641/2017

Calatabiano lì, 13.12.2017

IL RESP. DELL'AREA ECON. – FINANZ.

Rag. Rosalba Pennino



Il presente verbale di deliberazione, dopo lettura, si sottoscrive.

IL PRESIDENTE

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO COMUNALE

La presente Deliberazione è trasmessa :

ai Capigruppo, con nota

n. _____ del _____

L'Addetto

Il presente atto è stato pubblicato
all'Albo _____ on _____ line, dal
_____ al _____,
con il n. _____ del Registro
pubblicazioni.

Il Messo Notificatore

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione del Messo Notificatore, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, a norma dell'art. 11 della L.R. n. 44/91 e ss. mm. ed ii., dal al e che contro la stessa non sono stati presentati reclami.
li

IL SEGRETARIO COMUNALE

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA:

ai sensi dell'art. 12, comma 1 - 2, della L.R. n. 44/91.

(1) Cancellare ciò che non interessa.

Dalla Residenza Municipale, li 13.12.2017

IL SEGRETARIO COMUNALE

La presente deliberazione è stata trasmessa per
l'esecuzione all'Ufficio: _____

li _____

Il Responsabile dell'Ufficio Segreteria